



# Durch Vorsorge Kosten sparen



Das Motto „kleiner Schaden, kleine Reparatur anstelle eines großen Schadens und hohen Sanierungskosten“ ist die Handlungsmaxime des Monumentendienstes. Heute betreut der Monumentendienst über 1.700 Mitglieder mit ihren historischen Gebäuden im gesamten Weser-Ems-Gebiet und konnte schon viele

Die Inspektoren untersuchen alle Bereiche eines historischen Gebäudes vom Keller bis zum Dach auf mögliche Schäden und Mängel. Die vorgefundenen Schäden und Erkenntnisse werden anschließend im detaillierten Inspektionsbericht dokumentiert und klassifiziert. Nach der Inspektion erhält der Eigentümer mit dem Inspektionsbericht einen gewerkeübergreifenden Gesamtüberblick über den Zustand seines Gebäudes sowie Handlungsempfehlungen, die objektiv und unabhängig von wirtschaftlichen Interessen erstellt wurden.

Die Kosten für Inspektionen und Mitgliederbeiträge für Eigentümer sind durch öffentliche Fördergelder bewusst niedrig gehalten.

Für einen Jahresbeitrag von 60 Euro haben die Mitglieder Anspruch auf günstige Inspektionstarife, persönliche und telefonische Beratung, historische Baustoffe und vieles mehr.

## Unsere Leistungen:

- komplette Gebäude-Inspektion
- -Bauteil-Inspektion
- Wintercheck
- detaillierter Inspektionsbericht
- Handlungsempfehlungen
- Endoskopische Untersuchungen
- Bohrwiderstandsmessungen
- Feuchtigkeitsbestimmung u. Analysen
- Insektenmonitoring
- Rissmonitoring
- Kaufunterstützung
- Historische Baustoffe
- Vermittlung von Spezialisten
- Unterstützung bei Förderanträgen

## Kontakt:

Monumentendienst (Verwaltung)  
Stellwerk Ahlhorn  
Vechtaer Straße 10, 26197 Ahlhorn  
Tel: 04435/9702424  
kontakt@monumentendienst.de

**kompetent  
unabhängig  
kostengünstig**



Eigentümer vor großen Sanierungsmaßnahmen und hohen Kosten bewahren.

Die Experten des Monumentendienstes unterstützen mit regelmäßigen Pflege und Wartungsangeboten die Eigentümer historischer Gebäude fachkundig und objektiv. Das Team des Monumentendienstes besteht aus professionellen und unabhängigen Fachleuten. Die Inspektoren sind „Techniker der Baudenkmalpflege und Altbauerhaltung“ und kennen sich mit allen Gewerken eines historischen Gebäudes aus. Mauerwerk, Eisenteile, Malerarbeiten, Dachwerk, Holzteile, Bauchemie u.v.m.

Der Eigentümer kann Angebote örtlicher Handwerksbetriebe einholen, sein Budget entsprechend planen und mögliche Sanierungsmaßnahmen für sein Gebäude Schritt für Schritt umsetzen. Durch diese bewusste nachhaltige Denkmalpflege können die Eigentümer Ressourcen und vor allem Kosten sparen. Mitglieder des Monumentendienstes erhalten darüber hinaus auch kompetente Beratung, wenn sie historische Baustoffe für ihr Gebäude suchen. In insgesamt drei Materiallagern in der Stadt Oldenburg sowie in den Landkreisen Leer und Oldenburg, bietet der Monumentendienst eine große Vielfalt an historischen Baustoffen, die Mitglieder für ihr Gebäude nutzen können.



Der Monumentendienst ist eine Initiative der gemeinnützigen Stiftung „Kulturschatz Bauernhof“ und wird gefördert vom Land Niedersachsen

und den teilnehmenden Kommunen. Darüber hinaus kooperiert der Monumentendienst mit vielen weiteren Institutionen in der Region.